

ERILLISTEHTÄVÄHINNASTO 01.01.2023

Yhtiöiden hinnasto

		Hinta (alv.o)
Kokouspalkkiot		
	Aloitusaikajankohta	Kokouksen kesto
	klo 7.30-16.00	enintään 2h
	klo 16.00 jälkeen	enintään 2h
	jokainen lisätunti toisen tunnin jälkeen	140,00 €/h
		120,00 €/kokous
		140,00 €/kokous
Muut kulut		
	Lainasopimus ja lainan nosto	100,00 €/laina
	Maksuliikennepalvelujen avaus (muu kuin käyttötili)	100,00 €/palvelu
	Rahalaitoslainan hoitokulu (rahalaitoksen saldotodistukset, vastuut ja vakuudet, ei sisällä pankin perimiä erilliskuluja)	15,00 €/laina/kk
	Kirjanpidon erillisselvitykset	78,00 €/h
	Visma Fivaldi (sähköiset tapahtumat ja arkistointi)	Visman hinta
	Vastikepalautukset	11,00 €/kpl
	Maksuhuomautukset	15,00 €/kpl
	Hallituksen varoitus	120,00 €/kerta
	Lunastusilmoitus ja siihen liittyvät toimenpiteet	100,00 €/kpl
	Palkkojen ja palkkioiden maksaminen (sis. tulorekisteri- ja palkkailmoitukset)	40,00€/palkkio
	Alv-laskelmat, alv-ilmoitukset ja maksut	78,00 €/h
	Mittarilukemiin perustuvien vesi- ym. vastaavien maksujen laskeminen/laskutus	8,00 €/kpl
	sähköiseen järjestelmään perustuva laskutus	78 €/h
	Urakkailmoitukset verottajalle	100,00 €/kerta
	Huoneistotarkastus (isännöitsijä)	120,00 €/katselmus
	Aineiston siirto MML:lle	perusmaksu 200,00 €
		suoritus 78,00 €/h
	Aineiston nouto MML:ltä	78,00 €/h





	yksittäin	30,00 €/osakas
Uusien maksuliikennepalvelujen avaaminen (esim. autojen latausjärjestelmien pay trail)		200 €
Taloyhtiön elektronisten varaus- ja valvontajärjestelmien seuranta/käyttö		60 €/kk
Lainhuuto, rasite-, rasiustodistukset, kiinteistörekisteri-/ kaupparekisteriote ym. todistusten nouto ja tulostus		15,00 €/kpl
Vuokravälitystehtävä (näytöt, sopimus, luottotiedot)		1 kk:n vuokra
Yhtiöjärjestyksen uusiminen		450,00 €
Tuntiveloitukset		
Isännöitsijä		120,00 €/h
Kirjanpitäjä/kiinteistösihteeri		78 €/h
Isännöitsijän km-korvaus		0,60 €/km
Postikulut		postin hinta
Kopiointi		0,50 €/sivu
Kirjekuoret		0,80 €/kpl
Arkistointi isänn.toimiston tiloissa, >yli 3 vuotta vanha materiaali (sis. vanhan aineiston hävityksen)		120,00 €/v
Muistitikut		20.00 €/kpl
VismaFivaldin tunnukset tilintarkastajan, toiminnan- tarkastajan, hallituksen pj:n käyttöön		
	avaus	40,00 €/kpl
	käyttö	30,00 €/kk
Asoyinfo		
tilintarkastajat		0 €/kerta
hallituksen jäsenet		
avaus		40,00 €
käyttö		30,00 €/kk/jäsen





osakkaiden käyttö

< 30 as.

100,00 €/yhtiö

>30 as.

150,00 €/yhtiö

>60 as

200,00 €/yhtiö

>100 as

250,00 €/yhtiö

Taloyhtiön elektronisten varaus- ja valvonta järjestelmien seuranta

60,00 €/kk

Visma sign

8,00 €/sopimus

Hintoihin lisätään arvonlisävero 24 %

